



ORIGINALE

COMUNE DI COMUN NUOVO
PROVINCIA DI BERGAMO

Codice ente 10082

DELIBERAZIONE N. **15**

in data: **21.02.2017**

Soggetta invio capigruppo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: DETERMINAZIONE VALORE DELLA AREE FABBRICABILI AI FINI
IMU E TASI PER L'ANNO 2017**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventuno** del mese di **febbraio** alle ore **17.30**, nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

MORIGGI IVAN	Presente
ACETI MARISA	Presente
PROVENZI ANGELO SANTO	Presente
CAIO GIUSEPPINA	Presente
RATTI FRANCESCO	Dimiss.

Totale presenti **4**

Totale assenti **0**

Partecipa il Segretario Comunale **Perrotta Dr. Giuseppe** il quale cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Moriggi Ivan** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

VISTA l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: **DETERMINAZIONE VALORE DELLA AREE FABBRICABILI AI FINI IMU E TASI PER L'ANNO 2017**

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTO lo Statuto Comunale

VISTO il D. Lgs. N. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli, resi nei modi e nelle forme previste dalla legge

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE integralmente e senza modificazioni la proposta di deliberazione, citata in premessa che, allegata, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - 2) DI DARE ATTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, del D. Lgs. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e che al competente Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Edoardo Musitelli, ai sensi dell'art. 107, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali, nel rispetto della normativa vigente in materia;
 - 3) DI DICHIARARE la presente deliberazione, previa apposita distinta votazione e con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. N. 267/2000 per le motivazioni rese dal responsabile proponente e contenute nell'atto.
-

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Moriggi Ivan

IL SEGRETARIO COMUNALE
Perrotta Dr. Giuseppe

RELATA DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

- Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.
- Trasmessa in copia ai capigruppo.
- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma4, D.Lgs.vo 267/00 e s.m.);

Addì, **23.02.2017**

Il Funzionario incaricato
(Legnani Barbara)

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì,

Il Funzionario incaricato
(Legnani Barbara)

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, c. 1 Legge 18/06/2009), quindici giorni consecutivi dal _____ al _____, senza reclami;

E' divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi dell'art. 134, c. 3, TUEL D.Lgs. 267/2000.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Perrotta Dr. Giuseppe)

COMUNE DI COMUN NUOVO
PROVINCIA DI BERGAMO

TABELLA VALORI (MEDI) TERRENI EDIFICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU - TASI ANNO 2017
 (valori espressi in euro)

DESTINAZIONE URBANISTICA AREE FABBRICABILI PGT	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Ambito residenziale consolidato, consolidato di recente espansione, di completamento	200,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00
Tessuto consolidato di compatibilizzazione							
- valore aree da urbanizzare	165,00	132,00	132,00	132,00	132,00	132,00	132,00
Ambiti di trasformazione urbana							
- valore aree urbanizzate	225,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00
- valore aree da urbanizzare	180,00	144,00	144,00	144,00	144,00	144,00	144,00
Ambito produttivo consolidato							
- valore aree urbanizzate	140,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00
Ambito produttivo consolidato							
-di completamento	140,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00
-di recente espansione	110,00	88,00	88,00	88,00	88,00	88,00	88,00
Ambiti di trasformazione produttiva							
- valore aree da urbanizzare	110,00	88,00	88,00	88,00	88,00	88,00	88,00
Ambiti di trasformazione produttiva							
- valore aree urbanizzate	135,00	108,00	108,00	108,00	108,00	108,00	108,00
- valore aree da urbanizzare	100,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00

Comun Nuovo, 20/02/2017

Il tecnico Istruttore
 geom. Edoardo Martelli

